

採用裴氏公式如下：

(一) 臺閩地區都市地價總指數公式：

$$I_i = \frac{\sum_{m=1}^{25} \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{m=1}^{25} \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(二) 臺閩地區住宅區、商業區、工業區都市地價指數公式：

$$I_{ij} = \frac{\sum_{m=1}^{25} \sum_{k=1}^n (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{m=1}^{25} \sum_{k=1}^n (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(三) 臺灣地區都市地價總指數公式：

$$I_i = \frac{\sum_{m=1}^{23} \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{m=1}^{23} \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(四) 臺灣地區住宅區、商業區、工業區都市地價指數公式：

$$I_{ij} = \frac{\sum_{m=1}^{23} \sum_{k=1}^n (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{m=1}^{23} \sum_{k=1}^n (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(五) 臺灣省都市地價總指數公式：

$$I_i = \frac{\sum_{m=1}^{21} \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{m=1}^{21} \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(六) 臺灣省住宅區、商業區、工業區都市地價指數公式：

$$I_{ij} = \frac{\sum_{m=1}^{21} \sum_{k=1}^n (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{m=1}^{21} \sum_{k=1}^n (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(七) 福建省都市地價總指數公式：

$$I_i = \frac{\sum_{m=1}^2 \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{m=1}^2 \sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(八) 福建省住宅區、商業區、工業區都市地價指數公式：

$$I_{ij} = \frac{\sum_{m=1}^2 \sum_{k=1}^n (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{m=1}^2 \sum_{k=1}^n (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(九) 直轄市及縣(市)都市地價總指數公式：

$$I_{im} = \frac{\sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{k=1}^n \sum_{j=1}^3 (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(十) 直轄市及縣(市)住宅區、商業區、工業區都市地價指數公式：

$$I_{ijm} = \frac{\sum_{k=1}^n (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{k=1}^n (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

(十一) 鄉、鎮、市、區都市地價總指數公式：

$$I_{ikm} = \frac{\sum_{j=1}^3 (P_{ijkm} \times Q_{ijkm})}{\sum_{j=1}^3 (P_{ojkm} \times Q_{ijkm})} \times 100$$

其中： I 表地價指數

P 表使用分區平均區段地價

Q 表使用分區面積

o 表基期

i 表計算期

j 表使用分區別(住、商、工)

k 表鄉、鎮、市、區別

m 表直轄市、縣(市)別